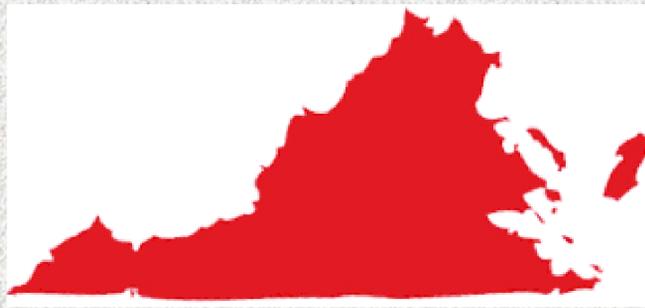


# NUESTRA COMPAÑIA VIVE BAJO LA LEY DE LA VIVIENDA JUSTA DE VIRGINIA

La Ley de Vivienda Justa de Virginia, prohíbe a los proveedores de vivienda que estén involucrados en transacciones de renta o la compra de vivienda, el financiamiento de la compra de vivienda nueva o refinanciamiento de una hipoteca que ya existe, la construcción de comunidades multifamiliares consistiendo de 4 o mas unidades, y en anuncios públicos relacionados con la industria de vivienda cuando las decisiones en estas transacciones se basan en:

**RAZA, COLOR, GÉNERO, RELIGIÓN, ORIGEN NACIONAL, ESTADO FAMILIAR, INCAPACITADO (mental o físico), MAYOR DE EDAD (55 AÑOS O MAS DE EDAD), RECUSOS DE FONDOS, ORIENTACIÓN SEXUAL, IDENTIFICACIÓN DE GÉNERO, ESTATUS DE MILITAR**



## EJEMPLOS DE PRÁCTICAS DE VIVIENDA ILEGALES

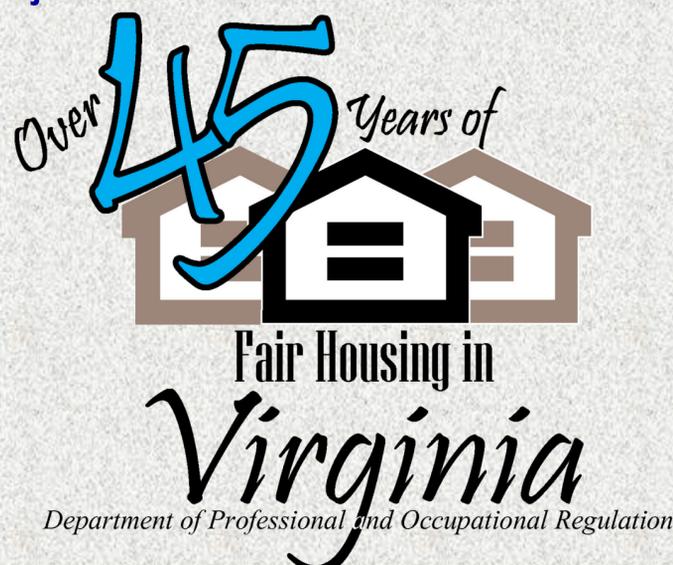
- Negando o rehusando rentar vivienda
- Negando o rehusando vender vivienda
- Tratando diferentemente a los que aplican por vivienda
- Tratando diferentemente a los residentes en los términos y condiciones en la vivienda
- Publicando anuncios de vivienda que indican preferencias y limitaciones
- Proporcionando información falsa acerca de la disponibilidad de vivienda
- Acosando, coaccionando, o intimidar a personas disfrutando su vivienda o ejecutando su derecho de vivienda

## LOS PROVEEDORES DE VIVIENDA PUEDEN PEDIR POR:

- ESTADO DE VIVIENDA
- MERITO DE CREDITO
- REFERENCIAS DE PASADOS "LANDLORDS"
- CHEQUEO DE ANTECEDENTES CRIMINALES

También:

- ¿CUANTOS SOBRE LA EDAD DE 18?
- ¿CUANTOS RESIDIRAN EN LA VIVIENDA?
- ¿TIENES UN ANIMAL DOMESTICO?



Llame a: LA OFICINA DE VIVIENDA JUSTA DE VIRGINIA - 1-888-551- FAIR (3247) - Para mas información  
| [www.dpor.virginia.gov/FairHousing/](http://www.dpor.virginia.gov/FairHousing/) |